

Factura

WALTER HORACIO , MAYEN PALENCIA

Nit Emisor: 17920515

WALTER HORACIO MAYEN PALENCIA

1 AVENIDA 6-06 RESIDENCIAL ALTOS DE BARCENA, 4 zona 3,
VILLA NUEVA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

176C90E5-8690-49F0-A07D-C9D0A6BFE33E

Serie: 176C90E5 Número de DTE: 2257603056

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-oct-2025 07:25:40

Fecha y hora de certificación: 01-oct-2025 07:25:40

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-21, Acuerdo Ministerial de aprobación numero RH-029-203-5-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	IVA 1,285.714286
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	IVA 1,285.714286

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 176C90E5, número de DTE: 2257603056 de fecha 31 de octubre del 2025; emitida por Walter Horacio Mayen Palencia, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de octubre del año 2025 según contrato Administrativo número 2025-203-5-5-21 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de octubre del año 2025.



(f)

Walter Horacio Mayen Palencia
DPI: 2490 21366 0101

(f)

Firma y Sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-21
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Walter Horacio Mayen Palencia
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/10/2025	Al: 31/10/2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos.		Q.12,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para el análisis y verificación de expedientes de arrendamiento y resoluciones.	Se brindó apoyo profesional para la verificación de la documentación exigida en los correspondientes trámites administrativos en cuanto a las resoluciones de cesiones de derechos analizando cada documento requerido por ley para la debida conformación de los expedientes, durante el mes de octubre del 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional para la verificación de datos en proyectos de resolución	Se brindó apoyo profesional para la verificación de los dictámenes técnicos y jurídicos para la elaboración de resoluciones de primera solicitudes y desistimientos, durante el mes de octubre del 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos para cédulas de notificación y la facilitación de minutas para la elaboración de contratos de arrendamiento	Se brindó apoyo profesional para la digitación de datos en el sistema SIRO que estos cuenten con los requerimientos solicitados para la conformación del expediente respectivo, durante el mes de octubre del 2025.	100%	Finalizado

4) Brindar apoyo profesional para la orientación en materia legal a los usuarios	Se brindó apoyo profesional en el asesoramiento a arrendatarios y notarios en materia legal y técnica en cuanto a consultas y procedimientos administrativos propios de esta Oficina, durante el mes de octubre del 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional para el análisis de cada una de las solicitudes gestionadas a través del "Sistema Informático de Registros de OCRET", denominado Sistema SIRO al cumplimiento con el plazo de notificación a los arrendatarios, durante el mes de octubre del 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.


Atentamente,

(f) 
Walter Horacio Mayen Palencia
DPI: 2490 21366 0101
Celular: 4755 4564

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.


Lic. Joaquín Lorenzo Bamaca González
Secretario
-OCRET-



(f) 
Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados
Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -